

Yatırımcılarımıza cazip davet!..

Sadi CAMLI
Bozüyük TSO Başkanı

İçemiz, Frigler zamanına kadar uzanan çok eski bir yerleşim merkezi olup; Marmara Bölgesi'nin güney sınırları ile İç Anadolu Bölgesi'nin kuzeybatı sınırları arasında yer alan son 15 yıllık dönem içerisinde bünyesinde meydana gelen hızlı sanayileşme hareketleri ile dikkatleri üzerine çeken Marmara Bölgesi'nin bir sanayi kasabasıdır.

İstanbul-Eskişehir-Ankara ve Ankara-Bursa karayolları ile İstanbul-Ankara demiryollarının kavşak noktaları üzerinde kurulması ve aşağıda kısaca ana başlıklar halinde inceleyeceğimiz sinai üretim için oluşan cazip şartlara başlangıç teşkil eden 1970'li yıllarda Bilecik ili ve ilçelerinin kalkınmada öncelikli yöreler arasında alınması ile ilde büyük bir sanayi patlaması meydana gelmiş, bugün trili ünlü 55 sanayi kuruluşunun faaliyette bulunduğu büyük bir sanayi ilçesi durumundadır.

Devlet Planlama Teşkilatı'nca 1990-1993 dönemleri baz alınarak Türkiye genelinde 858 ilçe kapsayan ilçelerin ekonomik durumlarına ilişkin araştırma verilerine göre; Türkiye genelinde Bozüyük'te sanayide çalışanların oranı diğer ilçeler ile mukayese edildiğinde yüzde 30.9 olarak tespit edilmiş olup, adı geçen 858 ilçe içerisinde Bozüyük bu normları dahilinde 9. sırayı işgal etmektedir. Yine adı geçen Türkiye'nin ilçeleri ve gelişmişlik düzeyleri konulu bu araştırmada 858 ilçe, gelişmişlik düzeyleri göre 6 gruba ayrılmış Bozüyük 2. sınıf ilçeler içerisinde olup, 858 ilçe içerisinde 67. sırada yerini almıştır. Yapılan araştırmada ilçelerin gelişmişlik sıralamasında bazı illerde ilçelerin bağlı bulundukları illeri bu tespitten hareketle sanayi yatırımlarının yoğunlaştığı Bozüyük, Bilecik merkezünün ön sıralarında yerini almaktadır. Tarıma dayalı üretim yapılabilmesi için şart olan iklim, toprak, su gibi ekolojik şartların olumsuzluğu bu sektörde negatif etki olmamış ve 1970'li yıllardan başlamak üzere Bozüyük, tercihi, sanayi sektöründe kullanılmak durumunda kalmıştır.

Bozüyük Organize Sanayi Bölgesi (BORSAB)

Ekonomik gelişimin ve sanayileşmenin önemi her zaman yöre insanlarını ilde esnafın ve halkın öncelikli talepleri üzerine, Bozüyük-Eskişehir karayolu üzeri Poyra mevkiinde 6.000.000 metrekarelik bir alan üzerinde Bozüyük Organize Sanayi Bölgesi'nin kurulmasına işlemleri ve parselizasyon çalışmaları sonuçlandırılmıştır. Yatırımcı firmaların bölgemizi tercih etmeleriyle birlikte bu yöndeki çalışmalarımız daha da hızlanacak ve etkinlik kazanacaktır.

Ulaşım

Sinai ürünlerin pazarlanması ve dağıtım, yine üretim için gerekli hammaddenın te-

min edilmesine olanak sağlayan bir altyapıya sahip olan ilçemiz, bugün yukarıda da kısaca özetlenen kavşak noktalarına olan karayolu ve demiryolu bağlantıları ile ulaşım altyapısını büyük ölçüde tamamlamış durumdadır. Hareke-Bozüyük hattına bağlı olan çevre yolu projesi ihale çalışmaları tamamlanmış bu yıl içerisinde yapımına başlanacaktır. Adı geçen bu projenin sonuçlanması ile de şehir içi trafikte yaşanacak rahatlama yanı sıra transit taşımacılık da daha hızlı ve güvenli hale gelecektir.

Enerji

Alç-Gök Grubu'na bağlı Ak Enerji Kombine Çevirim Santrali ile bölge, uzun vadede sanayide kullanılan kesintisiz temiz enerji sorunu da çözülmüş durumdadır. Halen kurulu 120 megavat enerji üretim kapasitesine sahip olan tesis bölgedeki sanayi kuruluşlarına kesintisiz, gerilim dalgalanmaları ve düşümlerinden uzak ucuz enerji temin etmektedir.



Mevcut yatırımlar

İlçemizde halen Türk ekonomisinin temel taşı sayılan Koç, Eczacıbaşı, Toprak, Alç-Gök, Etü gibi büyük grupların yatırımları mevcuttur. İlçemiz ekonomisi kâğıttan, lavaboya, süngerden radyatöre, bisküviden kabloya kadar çok geniş bir ürün yelpazesine sahiptir. Yöremiz, sektörel benzer ve/veya farklı olan daha birçok işkolunda faaliyet gösterecek yatırımcılar için de aynı sorunsuz ev sahipliği görevini yapmaya hazırdır.

Hammadde temini

Ülkemizde mevcut toprağa bağlı seramik ve sağlık gereçleri üretim potansiyelinin büyük bir bölümünü karşılayan bölgemiz benzer sektörlerde yatırım planlayan girişimcilere de kil, kaolin, manyezit, feldspat, mermer tozu gibi hammadde girdilerinin kolaylıkla temin edilebileceği bir coğrafyada yer almaktadır.

Yetiştirilmiş kalifiye sanayi işçisi

Bölgemizde insanları 1967 yılında devletin teşebbüsü ile kurulan Sümerbank Seramik Müessesesi ile ilk sanayi işçiliği deneyimi kazandırmaya başlanmış ve ardından gelen Eczacıbaşı, Demirdöküm ve Toprak Grubu yatırımları ile bu deneyimli sanayi işçisi potansiyelimiz gelişmiştir. Yeni yatırım planları yapan sanayicilerimiz için kolay kalifiye eleman temini ayrı

bir avantaj unsurumuz olarak değerlendirilebilir.

Eğitim

Sanayileşmeye paralel olarak bölgemizde eğitim faaliyetlerinin de etkinliği artmıştır.

Toplam 12.502 öğrenciye ilkö ve orta dereceli eğitim hâlen mevcut 20 ilköğretim okulu, 10 lise ve dengi okul ve çarşak eğitim merkezi tarafından verilmektedir.

Konut ve su

İlçemiz gerek sanayi kuruluşları ve gerekse bölge halkının ihtiyaçlarının temini açısından oldukça cömert ve kolay temin edilebilen su kaynaklarına sahiptir.

Son yıllarda yoğunlaşan ve ihtiyaca göre de her an artırılabilecek altyapıya sahip yerleşim alanları ile bölgemiz, yapılacak yeni yatırımlar sonucu doğması muhtemel konut sorunu da orta vadede çözülmüş bulunmaktadır.

Finans kuruluşları

Bölge sanayicilerinin her türlü finansal ihtiyaçları ilde mevcut de ulusal alanda faaliyet gösteren TC Ziraat Bankası, İş Bankası, Halk Bankası, Çalık Bank, Vakıfbank, Akbank, Yapı ve Kredi Bankası, Şekerbank, Toprakbank gibi toplam 9 banka şubesi tarafından karşılanmaktadır.

Düşük deprem riskli bölge

Geçtiğimiz yıl yaşanan Marmara Bölgesi deprem felaketi sonrası yeni yatırım planları içerisinde olan sanayicileri aynı bölge içerisinde daha az riskli fakat ekonomik merkezler yalan yerler aramaya yöneltmiştir.

Bu bağlamda yapılan çalışmalar sonrası sert zemin üzerinde ve 3. dereceden deprem riski içeren bölgemiz girişimcilerimize bu yönü ile de ayrı bir avantaj getirmektedir.

Turizm ve konaklama

Bölgemiz her ne kadar sanayi ağırlıklı üretim trendinde olsa da alternatif hizmet yatırım planları olan girişimciler için de baktır imkânlar açıktır.

Bozüyük-Bursa karayolu üzerinde Uludağ'ın eteklerinde sayılabilecek ormanlık arazi ve burada bulunan yaylalar kış turizmi, kayak, çim kayağı, yayla turizmi gibi alternatif turizm yatırımları açısından müteşebbis doğal güzelliği ile adeta keşfedilmeyi beklemektedir.

Yine ilçemizde halen faaliyette bulunan 2 adet yıldızlı otel ile devletin önümüzdeki yıl içinde tamamlanması planlanan çok daha kapsamlı yeni bir turistik otel ilavesi ile de şehrin konaklama ihtiyacı orta vadede karşılanmış bulunmaktadır.

Yukarıda kısaca özetlemeye çalıştığımız bölgemiz ekonomik şart ve konumunun siz sayın işadamlarımız tarafından titizlikle değerlendirileceği inancındayız.

Bilecik ili organize sanayi bölgeleri

	Bilecik ili OSB	Bozüyük OSB	Osmanlı OSB	Pazaryeri OSB	Sağlık OSB
Karayolu	İstanbul-Eskişehir Karayolu Üzerinde	İstanbul-Eskişehir Karayolu Üzerinde	İstanbul-Eskişehir Karayolu Üzerinde	İstanbul-Eskişehir Karayolu 7 km.	İstanbul-Eskişehir Karayolu 30 km.
Demiryolu	Mevcut	Mevcut	Mevcut	7 km.	30 km.
Eğitim	Teknik Eğitimli Ara Elemanı	Teknik Eğitimli Ara Elemanı	Teknik Eğitimli Ara Elemanı	Teknik Eğitimli Ara Elemanı	Teknik Eğitimli Ara Elemanı
Enerji	Doğalgaz Hattına 25 Km.	Doğalgaz Mevcut	Doğalgaz Hattına 50 Km.	Doğalgaz Mevcut	Doğalgaz Hattına 50 Km.
Su	İlimizde Mevcut	İlçede Mevcut	İlçede Mevcut	İlçede Mevcut	İlçede Mevcut
Sinai toplam kuruluşları	Mevcut	Mevcut	Mevcut		
Hammadde kaynakları	Seramik, Cam, Mermer, Gıda	Seramik, Cam, Mermer, Gıda	Seramik, Cam, Mermer, Gıda	Seramik, Cam, Mermer, Gıda	Seramik, Cam, Mermer, Gıda
Deprem riski	Yok	Yok	Yok	Yok	Yok
Hava Alanı	Alatürk Hava Lim. 250, Yenisehir Hava Lim. 38 km.	Alatürk Hava Lim. 280, Yenisehir Hava Lim. 68 km.	Alatürk Hava Lim. 200, Yenisehir Hava Lim. 68 km.	Alatürk Hava Lim. 280, Yenisehir Hava Lim. 68 km.	Alatürk Hava Lim. 280, Yenisehir Hava Lim. 68 km.
Konaklama olanakları	Turistik Belgeli Oteller	Turistik Belgeli Oteller	Turistik Belgeli Otellere 22 km.	Turistik Belgeli Otellere 25 km.	Turistik Belgeli Otellere 28 km.
Toplu konut alanları	Mevcut	Mevcut	Mevcut	Mevcut	Mevcut

Bilecik 1. Organize Sanayi Bölgesi

Bilecik 1. Organize Sanayi Bölgesi, 1977 yılında Bilecik Belediyesi'nin girişimleri ile kurulmaya başlamıştır. OSB'nin altyapısını oluşturmak için kurulan Bilecik Sanayicileri ve İşadamları Demieği daha sonra müteşebbis teşekkülü olarak teşkil edilmiştir. İl Özel İdaresi ise İştirak Payı olan 385.000 TL'yi ödemediği için İl Daimi Encümeni kararıyla müteşebbis teşekkülünden çıkarılmıştır. Müteşebbis teşekkülü olarak teşkil edilen Bilecik Belediyesi Belediye Başkanı İsmail Atak, Encümen Davut Ayhür ve İrfan Bilecan'ın öncülüğünde Bilecik 1. Organize Sanayi Bölgesi'nin kuruluş aşamasını tamamlamıştır. 1.500.000 metrekare alana sahip Bilecik 1. Organize Sanayi Bölgesi'nin parseli 95 olup, sanayi parselinin alanı 1 milyon 95 bin 750 metrekaredir. İstanbul, Bursa, Adapazarı ve Eskişehir yol kavgasında bulunan OSB Adapazarı'na 97 km, Eskişehir'e 78 km ve Bursa'ya 87 km uzaklıkta bulunmaktadır.

OSB'de kurulan ilk firmalar

Bilecik 1. Organize Sanayi Bölgesi 1977 yılında kurulmuştur. Fakat 1985 yılına kadar sanayiciler bu bölgeye yatırım yapmamışlardır. Daha sonra bu bölgelere yatırım yapılmasına başlanmış fakat bu yatırımlar kalıcı olmamıştır.

Bu süreçte kurulan 6 fabrikadan günümüze kadar varlığını sürdürebilen fabrika sayısı sadece 2 tanedir. Bilecik 1. Organize Sanayi Bölgesi'nde kurulan ilk 6 fabrika şunlardır.

1- Birleşik Çelik Sanayi ve Ticaret AŞ. bu fabrika ile yatırım yapmıştır fakat faaliyete geçmeden Bilecik'ten taşınmıştır.

2- Ferro Alajım Sanayi ve Ticaret AŞ Fabrika Bilecik Organize Sanayi Bölgesi'ne ilk yatırım yapan fabrikalardandır. Fabrika yatırım yapmış ve 13 yıl faaliyette bulunuktan sonra kapanmıştır. Bu fabrikanın bulunduğu bölgede şu anda Bilecik Beton AŞ faaliyette bulunmaktadır.

3- Güney Elektronik AŞ olarak kurulan fabrika daha sonra Crown Elektronik olmuştur. Bu fabrikada 7 yıl Bilecik'te faaliyette bulunmuştur.

4- Hatipoğlu Seramik AŞ, bu fabrikada Bilecik'te üretim yapan firmalardandır. Ancak daha sonra faaliyetlerine son vermiştir.

5- Arslan Alüminyum Sanayi ve Ticaret AŞ, bu fabrika Bilecik'te halen faaliyetini sürdürmektedir.

6- Menetral Gıda ve Su Ürünleri AŞ, bu fabrikada Bilecik'te faaliyetlerini sürdüren diğer fabrikadır.

OSB'nin bugünü

Kuruluş yıllarında istenen randıman alınamayan Bilecik Organize Sanayi Bölgesi daha sonra büyük yatırımların yapıldığı yer haline almıştır.

Kuruluş sonrası aşamasındaki yöneticilerin büyük gayretleri ile adeta Bilecik'e bir yatırım alanı başlamıştır. Özellikle dönem Belediye Başkanı Mehmet Seven'in özel gayretlerinin bu yatırımların gelmesinde büyük katkısı olmuştur. 1980'den sonra yerel yönetimlerinde katkısıyla Bilecik 1. OSB beklirli bir noktaya gelmiştir.

Bilecik, Organize Sanayi Bölgesi ise bu güne gelindiğinde Türkiye'nin tek özerk ve sanayicilerin yönetimde olduğu sorunsuz OSB haline almıştır.

Yöneten: Gürhan DEMİRBAŞ
Redaksiyon: Coşkun AKDIKİMEN
Sayfa Düzeni: Selçuk ONUR
Tel: (0212) 629 08 08 (40 hat) Dahili (1053-1026)

"BİLECİK'TE ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ" Özel eki Bilecik Bölge temsilcisi İbrahim ŞEN tarafından hazırlanmıştır.
Adres: Ali Rıza Özkay Cad. No: 18 Bilecik
Tel: (0228) 212 00 11 Fax: (0228) 212 72 60